

LAPORAN KERJA PRAKTIK I
MANAJEMEN PROYEK PEMBANGUNAN RUMAH DUKA
GRAND HEAVEN SIDOARJO



DISUSUN OLEH:

CHAMDANI FIRMANSYAH

17035010043

IMAM MAFRUDI

17035010067

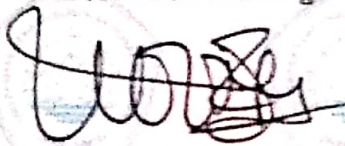
PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN"
JAWA TIMUR
2020

**LEMBAR PENGESAHAN
LAPORAN KERJA PRAKTIK I & II**

**METODE PELAKSANAAN PEKERJAAN GROUND WATER
TANK PROYEK PEMBANGUNAN RUMAH DUKA
GRAND HEAVEN SIDOARJO**

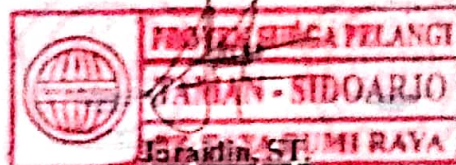
**Kerja Praktik Ini Telah Diterima Sebagai Salah Satu Persyaratan Untuk
Memperoleh Gelar Sarjana Teknik Sipil (S-1)**

Dosen Pembimbing

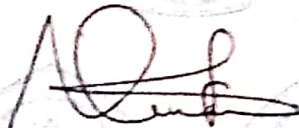


Novie Handajani, ST., MT.
NPT. 3 6711 95 0037 1

Pembimbing Lapangan



Koordinator Program Studi Teknik Sipil



DR. Ir. Minarni Nur Trilita, MT.
NIP. 19690208 199403 2 00 1

**Mengetahui,
Dekan Fakultas Teknik**



Dr. Dra. Jarivah, MP.
NIP. 19650403 199103 2 00 1

KATA PENGANTAR

Dengan segala puji syukur kehadiran Tuhan Yang Maha Esa yang telah melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan laporan kerja praktik yang berjudul **“Metode Pelaksanaan Pekerjaan Ground Water Tank Proyek Pembangunan Rumah Duka Grand Heaven”**. Laporan ini disusun dengan tujuan untuk melengkapi tugas akademik dan memenuhi salah satu syarat untuk menyelesaikan pendidikan Strata-1 (S1) di Program Studi Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur.

Penulis menyampaikan terima kasih kepada PT. Tata Bumi Raya selaku kontraktor pelaksana pada proyek pembangunan Rumah Duka Grand Heaven Sidoarjo yang telah memberikan izin untuk melaksanakan kegiatan kerja praktik selama kurang lebih dua bulan sesuai dengan persyaratan yang telah ditentukan. Penulis menyampaikan terima kasih pada beberapa pihak yang ikut mendukung proses pembuatan laporan ini hingga selesai, yaitu:

1. Ibu Dr. Dra. Jariyah, MP., selaku Dekan Fakultas Teknik Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur.
2. Ibu Dr. Ir. Minarni Nur Trilita, MT. , selaku Koordinator Program Studi Teknik Sipil Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur.
3. Ibu Novie Handajani, ST., MT., selaku Dosen Pembimbing Kerja Praktik.
4. Bapak Agus Rubiansyah, selaku Direktur Teknik PT. Tata Bumi Raya.
5. Bapak Panji Bagus A., selaku *Project Manager* PT. Tata Bumi Raya.
6. Bapak Joseph Soebandry, selaku *Quality Control* dari PT. Tata Bumi Raya.
7. Bapak Nanang Widodo, selaku *Site Manager* PT. Tata Bumi Raya.
8. Bapak Juraidin, selaku Pembimbing Lapangan dari PT. Tata Bumi Raya.
9. Seluruh staff dan karyawan PT. Tata Bumi Raya dan semua teman yang telah memberikan informasi dan masukan yang bermanfaat dalam menyusun laporan kerja praktik.
10. Kedua orang tua kami yang telah memberikan doa dan dukungan.

Kerja Praktik ini merupakan pengalaman pertama dari Penulis dan kami menyadari dalam penyusunan laporan ini masih terdapat kekurangan. Penulis berharap, meskipun terdapat kekurangan, laporan ini masih dapat berguna dan bermanfaat, terutama bagi mahasiswa Teknik Sipil angkatan berikutnya dalam melakukan Kerja Praktik.

Akhir kata, penulis mohon maaf atas kekurangan dalam penulisan laporan ini dan dengan senang hati menerima kritik dan saran yang membangun dari pembaca. Semoga laporan ini dapat bermanfaat bagi penulis khususnya dan pembaca pada umumnya.

Surabaya, 23 November 2020

Penulis

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR	i
DAFTAR ISI	iii
DAFTAR GAMBAR	v
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah.....	2
1.3 Tujuan	3
1.4 Ruang Lingkup.....	3
1.5 Data Administrasi Proyek	3
1.6 Lokasi Proyek	4
BAB II STRUKTUR ORGANISASI	5
2.1 Struktur Organisasi	5
2.2 Hubungan Kerja	5
2.3 Struktur Organisasi Proyek	8
BAB III ADMINISTRASI PROYEK	21
3.1 Umum	21
3.2 Pelelangan	21
3.3 Kontrak Kerja.....	23
3.4 Jenis Kontrak	25
3.5 Kesimpulan Kontrak	25
BAB IV MANAJEMEN PROYEK	26
4.1 Umum	26
4.2 Fungsi Manajemen.....	26
4.3 Pengendalian Proyek Melalui <i>Monitoring</i>	27
4.4 Pengendalian Mutu, Waktu, dan Biaya	27
4.5 Kendala Manajemen Proyek	30
4.6 Sistem Koordinasi dan Sistem Informasi Manajemen.....	30
4.7 Rencana Kerja dan Syarat	37
4.8 Jadwal Pelaksanaan Kurva S	37

BAB V	PENUTUP	41
	5.1 Kesimpulan	41
	5.2 Saran	42
DAFTAR PUSTAKA	43