

**TINJAUAN YURIDIS WANPRESTASI PERJANJIAN KREDIT
KARENA NASABAH YANG TIDAK BERITIKAD BAIK
(Studi Kasus di Koperasi Simpan Pinjam X)**

SKRIPSI

Diajukan Untuk Memenuhi Sebagai Persyaratan Memperoleh Gelar Sarjana Hukum
Pada Fakultas Hukum UPN “Veteran” Jawa Timur



OLEH :

GIOVANNI EKA SALSABILA BAY
NPM. 1571010131

**UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL “VETERAN” JAWA TIMUR
FAKULTAS HUKUM
PROGAM STUDI ILMU HUKUM
SURABAYA
2019**

**TINJAUAN YURIDIS WANPRESTASI PERJANJIAN KREDIT
KARENA NASABAH YANG TIDAK BERITIKAD BAIK
(Studi Kasus Di Koperasi Simpan Pinjam X)**

SKRIPSI

**Diajukan Untuk Memenuhi Sebagai Persyaratan Memperoleh Gelar Sarjana Hukum
Pada Fakultas Hukum UPN "Veteran" Jawa Timur**



Oleh :

GIOVANNI EKA SALSABILA BAY

NPM . 1571010131

**UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN" JAWA TIMUR
FAKULTAS HUKUM**

PROGRAM STUDI ILMU HUKUM

SURABAYA

2019

HALAMAN PERSETUJUAN UNTUK MENGIKUTI UJIAN SKRIPSI

**TINJAUAN YURIDIS WANPRESTASI PERJANJIAN KREDIT
KARENA NASABAH YANG TIDAK BERITIKAD BAIK
(Studi Kasus Di Koperasi Simpan Pinjam X)**

Disusun Oleh :

GIOVANNI EKA SALSABILA BAY

NPM . 1571010131

Telah disetujui untuk mengikuti Ujian Skripsi

Menyetujui,

DOSEN PEMBIMBING



**Eko Wahyudi., SH.MH
NPT. 3 7808 07 0222**

Mengetahui,

DEKAN



**Dr. H. Sutrisno, SH., M.Hum
NIP. 19601212 198803 1001**

**HALAMAN PERSETUJUAN DAN PENGESAHAN SKRIPSI
TINJAUAN YURIDIS WANPRESTASI PERJANJIAN KREDIT
KARENA NASABAH YANG TIDAK BERITIKAD BAIK
(Studi Kasus Di Koperasi Simpan Pinjam X)**

Disusun Oleh :

GIOVANNI EKA SALSABILA BAY

NPM . 1571010131

**Telah Dipertahankan Dan Diterima Oleh Tim Penguji Skripsi
Program Studi Ilmu Hukum Fakultas Hukum
Universitas Pembangunan Nasional "Veteran" Jawa Timur
Pada Tanggal : 5 September 2019**

PEMBIMBING



**Eko Wahyudi., SH.MH
NPT. 3 7808 07 0222**

TIM PENGUJI :

1.



**Hariyo Sulistiyantoro, SH., MM.
NIP. 19620625 199103 1 001**

2.



**Eko Wahyudi., SH.MH
NPT. 3 7808 07 0222**

3.



**Yana Indawati, SH., M.Kn
NPT. 3 7901 07 0224**

Mengetahui,

DEKAN



**Dr. H. Sutrisno, SH., M.Hum
NIP. 19601212 198803 1001**

LEMBAR PENGESAHAN REVISI SKRIPSI

**TINJAUAN YURIDIS WANPRESTASI PERJANJIAN KREDIT
KARENA NASABAH YANG TIDAK BERITIKAD BAIK
(Studi Kasus Di Koperasi Simpan Pinjam X)**

Disusun Oleh :

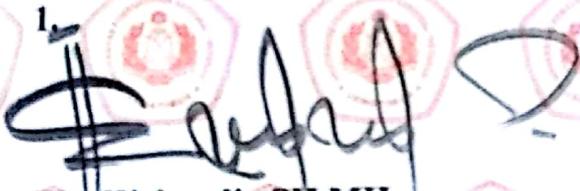
GIOVANNI EKA SALSABILA BAY

NPM . 1571010131

Telah Direvisi dan Diterima Oleh Tim Penguji Skripsi
Program Studi Ilmu Hukum Fakultas Hukum
Universitas Pembangunan Nasional "Veteran" Jawa Timur
Pada Tanggal : 9 September 2019

PEMBIMBING

1.



Eko Wahyudi., SH.MH
NPT. 3 7808 07 0222

TIM PENGUJI :

1.



Harivo Sulistiyantoro, SH., MM.
NIP. 19620625 199103 1 001

2.



Eko Wahyudi., SH.MH
NPT. 3 7808 07 0222

3.



Yana Indawati, SH., M.Kn
NPT. 3 7901 07 0224

Mengetahui,

DEKAN



Dr. H. Sutrisno, SH., M.Hum
NIP. 19601212 198803 1001

SURAT PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Giovanni Eka Salsabila Bay
Tempat/Tanggal Lahir : Surabaya, 17 Juli 1996
NPM : 1571010131
Konsentrasi : Hukum Perdata
Alamat : Jalan Yos Sudarso, No. 39, Kecamatan Wale,
Kelurahan Wolio, Kota Bau-Bau, Sulawesi
Tenggara

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi saya dengan judul:

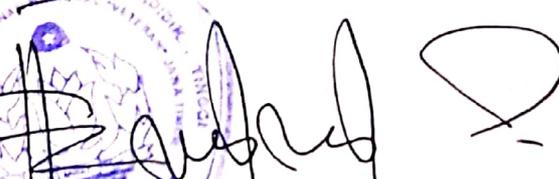
“TINJAUAN YURIDIS WANPRESTASI PERJANJIAN KREDIT KARENA NASABAH YANG TIDAK BERITIKAD BAIK” dalam rangka memenuhi syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum pada Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur adalah benar-benar hasil karya cipta saya sendiri, yang saya buat sesuai dengan ketentuan yang berlaku, bukan hasil jiplakan (plagiat).

Apabila dikemudian hari ternyata skripsi ini hasil jiplakan (plagiat), maka saya bersedia dituntut di depan Pengadilan dan dicabut gelar kesarjanaan (Sarjana Hukum) yang saya peroleh.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya dengan penuh rasa tanggung jawab atas segala akibat hukumnya

Surabaya, 04 Agustus 2019

Mengetahui,
Pembimbing


EKO WAHYUDI, SH., MH
NPT. 3 8202 07 0221

Penulis



GIOVANNI EKA SALSABILA BAY
NPM. 1571010131

KATA PENGANTAR

Dengan mengucapkan puja dan puji syukur kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan karunia-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan Skripsi ini. Disini penyusun mengambil judul **“TINJAUAN YURIDIS WANPRESTASI PERJANJIAN KREDIT KARENA NASABAH YANG TIDAK BERITIKAD BAIK”**.

Skripsi ini disusun guna memenuhi persyaratan kurikulum yang ada di Fakultas Hukum UPN “Veteran” Jawa Timur dan dimaksudkan sebagai wadah untuk menambah wawasan serta untuk menerapkan dan membandingkan dalam perkuliahan yang telah diterima dengan keadaan sebenarnya di lapangan. Di samping itu juga, diharapkan dapat memberikan bekal tentang hal-hal yang berkaitan dengan disiplin ilmunya sebelum mengadakan penelitian guna penulisan Skripsi.

Skripsi ini dapat diselesaikan atas bantuan, bimbingan, dan motivasi dari beberapa pihak, maka dalam kesempatan ini penulis mengucapkan banyak terima kasih kepada:

1. Bapak Dr. H. Sutrisno, S.H., M.Hum selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur;
2. Ibu Mas Anienda Tien F., S.H., M.H, selaku Wakil Dekan I Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur;
3. Ibu Dra. Ec Nurjanti Takarini, M.Si, selaku Wakil Dekan II Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur;

4. Bapak Fauzul Aliwarman, SHI., M.Hum selaku Wakil Dekan III Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur;
5. Bapak Eko Wahyudi, SH., MH., selaku Koordinator Program Studi Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur dan sekaligus sebagai Dosen Pembimbing;
6. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur;
7. Kepala Sub Bagian Tata Usaha Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur;
8. Kantor Koperasi Simpan Pinjam X yang telah memberikan kesempatan bagi penulis untuk melakukan penelitian untuk menyelesaikan Skripsi ini;
9. Ibu, Bapak, Ibu Tiri saya dan saudara – saudara saya yang telah memberikan dukungan moral serta doa dan restunya selama ini;
10. Keluarga Besar Munthalib dan Keluarga Besar Bay;
11. Keluarga Mahasiswa Fakultas Hukum angkatan 2015;
12. Lisa Balqis Mega Putri yang senantiasa menemani penulis dan memberikan *support* dan menghibur penulis dalam melakukan penelitian ini;
13. Martha Pandu Cristian Raharjo, Rafik Al Hariri, Dikma Gangsar Luhuring Pambudi Suatmojo, Febri Dwinanda H., Audy Aziz, Cahya Nugraha, M. Risyah Farras yang selalu memberikan dukungan serta hiburan disaat penulis melakukan penulisan Skripsi ini;
14. Teman-teman dari Komunitas HP Miring yang selalu memberikan hiburan disaat suntuk dalam melakukan penulisan Skripsi ini; dan

15. Keluarga KPS Bela Negara Fakultas Hukum UPN “Veteran” Jawa Timur yang selalu memberikan *support* dan semangat dalam penulisan Skripsi ini.

Penulis menyadari bahwa penulisan Skripsi ini masih banyak kekurangan, sehingga kritik dan saran sangat diperlukan guna memperbaiki dan menyempurnakan penyusunan yang selanjutnya sehingga Skripsi ini dapat bermanfaat bagi yang memerlukan.

Surabaya, Juli 2019

Penulis

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN MENGIKUTI UJIAN SKRIPSI	ii
HALAMAN PERSETUJUAN DAN PENGESAHAN SKRIPSI	iii
HALAMAN PENGESAHAN REVISI SKRIPSI	iv
SURAT PERNYATAAN	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR LAMPIRAN	xii
ABSTRAK	xiii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Rumusan Masalah.....	4
1.3. Tujuan Penelitian.....	4
1.4. Manfaat Penelitian.....	5
1.5. Kajian Pustaka.....	5
1.5.1. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian.....	5
1.5.1.1. Pengertian Perjanjian.....	5
1.5.1.2. Asas – Asas Hukum Perjanjian dalam KUHPerdota.....	7
1.5.1.3. Unsur –Unsur Dalam Perjanjian.....	11
1.5.1.4. Bentuk – Bentuk Perjanjian.....	15

1.6.7. Sistematika Penulisan.....	45
BAB II BENTUK WANPRESTASI PERJANJIAN KREDIT KARENA NASABAH YANG TIDAK BERITIKAD BAIK DI KOPERASI SIMPAN PINJAM X.....	48
2.1. Hak dan Kewajiban Para Pihak dalam Perjanjian Kredit di Koperasi Simpan Pinjam X.....	48
2.2. Bentuk Wanprestasi Perjanjian Kredit karena Nasabah yang Tidak Beritikad Baik	54
BAB III UPAYA YANG DAPAT DILAKUKAN UNTUK MENYELESAIKAN WANPRESTASI PERJANJIAN KREDIT KARENA NASABAH YANG TIDAK BERITIKAD BAIK DI KOPERASI SIMPAN PINJAM X.....	63
3.1. Penyelesaian dengan cara mediasi.....	63
3.2. Penyelesaian dengan melalui balai lelang.....	66
BAB IV PENUTUP	
4.1. Kesimpulan.....	72
4.2. Saran.....	74
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN	

DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1 : Surat Penugasan Pembimbing Skripsi
- Lampiran 2 : Kartu Bimbingan Proposal Skripsi
- Lampiran 3 : Kartu Bimbingan Skripsi
- Lampiran 4 : Lembar Revisi Penguji 1
- Lampiran 5 : Lembar Revisi Penguji 2
- Lampiran 6 : Lembar Revisi Penguji 3

**UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL “VETERAN” JAWA TIMUR
FAKULTAS HUKUM**

Nama Mahasiswa : Giovanni Eka Salsabila Bay
Tempat/Tanggal Lahir : Surabaya, 17 Juli 1996
NPM : 1571010131
Program Studi : Ilmu Hukum
Judul Skripsi :

“Tinjauan Yuridis Wanprestasi Perjanjian Kredit Karena Nasabah Yang Tidak Beritikad Baik (Studi Kasus di Koperasi Simpan Pinjam X)”

ABSTRAK

Dalam skripsi ini bertujuan untuk mengetahui bentuk wanprestasi perjanjian kredit yang dilakukan oleh nasabah yang tidak beritikad baik dan upaya penyelesaiannya di Koperasi Simpan Pinjam X. Penelitian ini menggunakan metode yuridis normatif menggunakan deskriptif analisis dalam mengolah data dengan pendekatan kualitatif untuk menentukan isi dan makna aturan hukum guna dijadikan rujukan dalam menyelesaikan permasalahan hukum yang menjadi objek kajian. Hasil dari penelitian tersebut berkesimpulan bahwa tidak melaksanakan perjanjian dengan itikad baik dapat membuat perjanjian yang seharusnya dapat berjalan dengan baik tetapi tidak berjalan sebagaimana seharusnya yang mengakibatkan debitur dinyatakan wanprestasi. Wanprestasi timbul ketika seorang debitur tidak mampu melaksanakan kewajibannya karena kesalahan atau kelalaian dari seorang debitur. Penyelesaian wanprestasi perjanjian kredit dapat dilakukan secara litigasi dan non-litigasi. Secara litigasi melalui balai lelang negara atau KPKNL dan secara non – litigasi melalui musyawarah.

Kata Kunci : *Perjanjian Kredit, Tidak Beritikad Baik , Wanprestasi*