

## **BAB V**

### **KESIMPULAN**

#### **5.1 Kesimpulan**

Berdasarkan hasil analisis pada lokasi proyek Rumah Susun Pakal Babat Jerawat, maka dapat disimpulkan sebagai berikut :

1. Besar biaya yang dikeluarkan setelah dilakukan analisis percepatan waktu proyek menggunakan metode *least cost scheduling* :
  - a. Biaya yang dibutuhkan untuk durasi normal ialah Rp. 2.856.611.621,08
  - b. Biaya yang dibutuhkan untuk percepatan 1 jam ialah Rp.  
2.967.104.130,30
  - c. Biaya yang dibutuhkan untuk percepatan 2 jam ialah Rp.  
3.073.919.233,58
  - d. Biaya yang dibutuhkan untuk percepatan 3 jam ialah Rp  
3.172.369.245,16
  - e. Biaya yang dibutuhkan untuk percepatan 4 jam ialah Rp 3.407.624.263,72
2. Durasi yang dibutuhkan setelah dilakukan analisis percepatan waktu proyek menggunakan metode *least cost scheduling* :
  - a. Durasi normal ialah 64 hari
  - b. Durasi percepatan penambahan 1 jam kerja ialah 62 hari
  - c. Durasi percepatan penambahan 2 jam kerja ialah 57 hari
  - d. Durasi percepatan penambahan 3 jam kerja ialah 59 hari
  - e. Durasi percepatan penambahan 4 jam kerja ialah 54 hari

3. Biaya pendapatan pada rusun ialah sebesar Rp. 1.457.150. Setelah dilakukan analisis, selisih biaya percepatan dengan biaya normal ialah Rp. 551.012.642,64. Biaya pendapatan kurang dari biaya percepatan maka Rp. 1.457.150 < Rp. 551.012.642,64. Berdasarkan efisiensi maka, proyek ini tidak layak dilakukan percepatan.