



## **BAB X**

### **DISKUSI DAN KESIMPULAN**

Dalam memenuhi kebutuhan dalam negeri akan Sodium Nitrat, Indonesia masih mengimpor. Di lain pihak, Indonesia mempunyai bahan baku yang tersedia. Sehingga pendirian pabrik Sodium Nitrat akan sangat menguntungkan.

#### **X.1. Diskusi**

Untuk mendapatkan kelayakan dalam penjelasan pra rencana pabrik ini, maka perlu ditinjau dari beberapa aspek, antara lain :

1. Aspek Pasar

Kebutuhan dalam negeri akan Sodium Nitrat yang selama ini masih di impor, hal ini menguntungkan ekonomi dalam negeri. Karena bahan baku sendiri sangat mudah didapatkan di Indonesia. Sehingga keadaan tersebut akan mampu menjadi modal dalam persaingan internasional dan persaingan domestik.

2. Aspek Teknis

Lokasi pabrik terletak di kota Cilegon, Provinsi Banten. Lokasi ini dekat dengan Pelabuhan. Selain itu, Cilegon adalah daerah yang strategis untuk pendirian suatu pabrik, karena dekat dengan kota Jakarta sebagai pusat perdagangan Indonesia. Hal ini akan memudahkan dalam transportasi bahan baku maupun pendistribusian produk. Maka pemilihan lokasi di kota Cilegon, provinsi Banten layak diterima.



Peralatan yang digunakan dalam pra rencana ini sebagian besar merupakan peralatan standar yang umum digunakan dan mudah didapat. Sehingga masalah pemeliharaan alat serta pengoperasiannya tidak mengalami kesulitan.

### 3. Analisa Ekonomi

a. Masa konstruksi	: 2 tahun
b. Umur pabrik	: 10 tahun
c. FCI	:Rp 303,458,811,563
d. WCI	:Rp 63,150,267,679
e. TCI	:Rp 366,609,079,242
f. Biaya bahan baku ( 1 tahun)	:Rp 245,175,275,694
g. Biaya utilitas	:Rp 51,422,571,917
Listrik	: 1,318.96Kwh
Air	: 4343,323 m <sup>3</sup> /hari
Bahan Bakar	: 148.2 lt/jam
Steam	: 47,084.62 lb/jam
h. Biaya Produksi Total	: Rp 378,901,606,074
i. Hasil penjualan	: Rp 470,392,650,000
j. Bunga bank	: 9,95 %
k. ROI sebelum pajak	: 20.26 %
l. ROI setelah pajak	: 15.2 %
m. PBP	: 5 tahun 17 bulan
n. IRR	: 10,00 %
o. BEP	: 30 %



## X.2. Kesimpulan

Dengan memperhatikan tinjauan dan pembahasan di atas, maka pendirian pabrik Sodium Nitrat di kota Cilegon, Provinsi Banten secara teknis dan ekonomis layak untuk didirikan. Ada pun rincian prarencana pabrik Sodium Nitrat adalah sebagai berikut :

1. Kapasitas : 45.000 ton/tahun
2. Bentuk Perusahaan : Perseroan Terbatas
3. Sistem Organisasi : Garis dan Staff
4. Jumlah Karyawan : 190 Orang
5. Sistem Operasi : Kontinyu
6. Waktu Operasi : 300 hari/tahun; 24 jam/hari
7. Total Investasi : Rp. 366,609,079,242
8. Pay Back Periode : 5 tahun 1 bulan
9. Bunga Bank : 9,95 %
  - a) Return of Investment Before Tax : 20.26 %
  - b) Return of Investment After Tax : 15.2 %
  - c) Internal Rate of Return : 10,00%
10. Break Even Point (BEP) : 30%