

# **BAB I**

## **PENDAHULUAN**

### **1.1.Latar Belakang**

Didasari dengan data yang diambil dari Badan Pusat Statistik tahun 2020, Jawa Timur merupakan provinsi dengan jumlah penduduk paling banyak kedua setelah Jawa Barat dengan total penduduk 39955,9 ribu jiwa dengan kecepatan pertumbuhan penduduk mencapai 0,79% per tahun dan distribusi penduduk terbesar berada di Kota Surabaya. Seiring padatnya penduduk di Kota Surabaya, ternyata menurut data Badan Pusat Statistik Jawa Timur membuktikan Surabaya memiliki presentase angka kesakitan terbesar di Jawa Timur di tahun 2021 sebanyak 40,09 persen. Dengan angka kesakitan yang besar tersebut fasilitas kesehatan di Surabaya harus memadai termasuk dalam hal penyediaan fasilitas rumah sakit Surabaya. Dalam rangka pemenuhan fasilitas Kesehatan di Kota Surabaya maka dilaksanakanlah proyek pembangunan Gedung Graha 2 RSI Ahmad Yani Surabaya.

Proyek pembangunan Gedung Graha 2 RSI Ahmad Yani sendiri adalah salah satu contoh proyek pembangun nfasilitas kesehatan yang dilakukan di Kota Surabaya. Untuk memberikan kepuasan serta keuntungan untuk owner dan penggunanya, pembangunan suatu gedung yang difungsikan untuk sarana publik wajib direncanakan serta dilaksanakan secara baik dan matang. Dalam perencanaan pembangunan gedung terutama pada gedung bertingkat terdapat sebagian aspek yang butuh dicermati, antara lain dari segi teknis ialah kekuatan, keamanan, kestabilan, serta kekakuan dan estetika dari segi keelokan pula pertimbangan dari segi ekonomi. Supaya terpenuhinya syarat kokoh, nyaman, aman namun senantiasa murah, suatu bangunan wajib dibentuk serta didesain sedemikian rupa. Struktur gedung dibagi menjadi dua bagian besar, yaitu struktur atas dan bawah. Struktur bangunan bertingkat tinggi, khususnya pada proyek pembangunan gedung 13 lantai harus memiliki struktur yang mampu menopang seluruh beban pada bangunan tersebut.

Adanya proyek pembangunan Gedung Graha 2 RSI Ahmad Yani Surabaya tidak hanya menjadi hal yang sangat penting sebagai fasilitas kesehatan masyarakat nantinya, tetapi dalam proses pembangunannya menjadi momen yang sangat bermanfaat bagi para mahasiswa, termasuk dalam program Magang MBKM yang dilakukan oleh mahasiswa UPN “Veteran” Jawa Timur. Pembelajaran magang

MBKM di proyek ini memberikan tantangan dan kesempatan bagi mahasiswa dalam pengembangan hard dan soft skills serta kemandirian dalam mencari dan menemukan pengetahuan melalui kenyataan dan dinamika di lapangan dalam pengaplikasian pembelajaran kampus. Oleh karena itu, laporan ini akan secara khusus membahas hasil magang mahasiswa mengenai struktur dan metode pelaksanaan pekerjaan pada pembangunan gedung Graha 2 RSI Ahmad Yani Surabaya.

## **1.2.Rumusan Masalah**

Pada pembahasan kali ini rumusan masalah yang dimunculkan dalam laporan ini yaitu sebagai berikut:

- a. Bagaimana struktur organisasi proyek pembangunan Gedung Graha 2 RSI Ahmad Yani?
- b. Bagaimana metode pelaksanaan pekerjaan struktur proyek pembangunan Gedung Graha 2 RSI Ahmad Yani?
- c. Bagaimana manajemen waktu proyek pembangunan Gedung Graha 2 RSI Ahmad Yani?

## **1.3.Tujuan**

- a. Mengetahui struktur organisasi proyek pembangunan Gedung Graha 2 RSI Ahmad Yani
- b. Mengetahui metode pelaksanaan pekerjaan struktur proyek pembangunan Gedung Graha 2 RSI Ahmad Yani
- c. Mengetahui manajemen waktu proyek pembangunan Gedung Graha 2 RSI Ahmad Yani.

## **1.4.Manfaat**

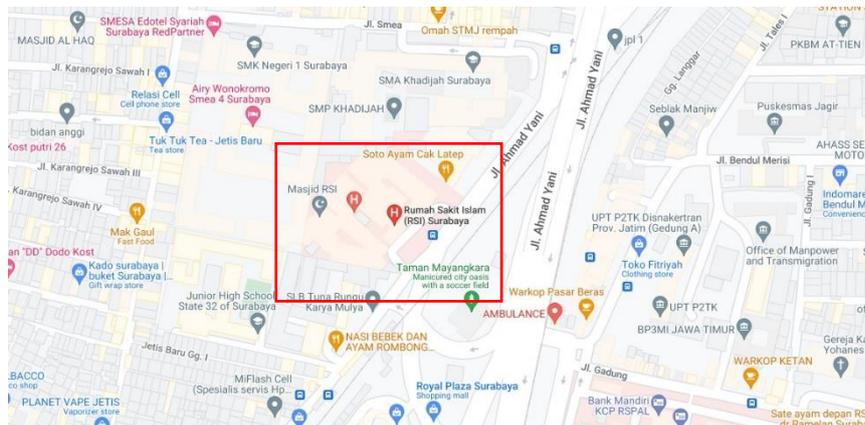
- a. Bagi Mahasiswa
  1. Mahasiswa dapat mengetahui pengaplikasian teori yang telah diperoleh selama perkuliahan .
  2. Mahasiswa dapat menyiapkan diri dalam memasuki dunia kerja.
  3. Mahasiswa dapat memperoleh pengetahuan lebih dalam mengenai dunia kerja Teknik Sipil baik dari segi manajemen maupun teknologi.
- b. Bagi Perguruan Tinggi
  1. Terjalin kerja sama antara Universitas dengan perusahaan tempat magang mahasiswa.

2. Universitas dapat meningkatkan kualitas tenaga pengajar maupun mahasiswa melalui pengalaman kerja magang.
- c. Bagi Mitra
1. Mitra dapat mendapat bantuan kerja dari mahasiswa yang melakukan kegiatan magang.
  2. Terbentuknya jalinan kerja antara universitas dengan mitra sehingga mitra tersebut dikenal oleh kalangan civitas akademika dan lingkup pekerjaan.

### 1.5. Ruang Lingkup

Penulisan laporan magang – MBKM ini difokuskan pada struktur organisasi, metode pelaksanaan pekerjaan struktur dan manajemen waktu proyek pembangunan Gedung Graha 2 RSI Ahmad Yani.

### 1.6. Lokasi Proyek



Gambar 1. 1 Peta Lokasi Proyek pembangunan Gedung Graha 2 RSI Ahmad Yani

(Sumber: <https://www.google.com/maps>)

Kegiatan magang - MBKM dilaksanakan di Proyek pembangunan Gedung Graha 2 RSI Ahmad Yani yang berlokasi di Jalan Ahmad Yani No. 2-4, Wonokromo, Kec. Wonokromo, Kota Surabaya, Jawa Timur 60243. Pelaksanaan kegiatan magang dimulai pada tanggal 10 Juni 2022 hingga 10 November 2022.