

**ANALISIS KELAYAKAN FINANSIAL PADA USAHA PENGGEMUKAN
TERNAK SAPI POTONG (Studi Kasus Pada Kelompok Tani Ternak
“Lembu Joyo” Di Desa Palon Kecamatan Jepon, Kabupaten Blora)**

SKRIPSI



Oleh :
JUMIATIK
NPM : 19024010075

**PROGRAM STUDI AGRIBISNIS
FAKULTAS PERTANIAN
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL “VETERAN” JAWA TIMUR
SURABAYA
2023**

**ANALISIS KELAYAKAN FINANSIAL PADA USAHA PENGGEMUKAN
TERNAK SAPI POTONG (Studi Kasus Pada Kelompok Tani Ternak
"Lembu Joyo" Di Desa Palon Kecamatan Jepon, Kabupaten Blora)**

Oleh:


JUMIATIK
NPM: 19024010075


Telah diterima pada tanggal
9 Agustus 2023

Telah Disetujui oleh:

Pembimbing Pendamping


Pembimbing Utama


Dita Atasa, SP., MP
NPT. 20219950221236


Prof. Dr. Ir. Teguh Soedarto, MP
NIP. 19560620 198703 1004

Mengetahui,

Koordinator Program Studi Agribisnis


Dr. Ir. Nuriah Yuliati, MP.
NIP. 19620712 199103 2001

**ANALISIS KELAYAKAN FINANSIAL PADA USAHA PENGEMUKAN
TERNAK SAPI POTONG (Studi Kasus Pada Kelompok Tani Ternak
"Lembu Joyo" Di Desa Palon Kecamatan Jepon, Kabupaten Blora)**

Oleh:

JUMIATIK

NPM : 19024010075

Telah dipertahankan dihadapan dan diterima oleh Tim Penguji Skripsi
Program Studi Agribisnis Fakultas Pertanian
Universitas Pembangunan Nasional "Veteran" Jawa Timur

Pada Rabu, 9 Agustus 2023

Telah disetujui oleh

Pembimbing Pendamping

Dita Atasa, SP., MP.
NPT. 20219950221236

Pembimbing Utama

Prof. Dr. Ir. Teguh Soedarto, MP.
NIP. 19560620 198703 1004

Mengetahui:

Dekan Fakultas Pertanian

Dr. Ir. Wanti Mindari, MP.
NIP. 19631208 199003 2001

Koordinator Program Studi

Agribisnis

Dr. Ir. Nuriah Yulianti, MP.
NIP. 19620712 199103 2001

SURAT PERNYATAAN

Berdasarkan Undang-Undang No. 19 Tahun 2002 Tentang Hak Cipta dan Permendiknas No 17 tahun 2010, Pasal 1 Ayat 1 tentang plagiarism Maka, asaya sebagai penulis skripsi dengan judul: ANALISIS KELAYAKAN FINANSIAL PADA USAHA PENGGEMUKAN TERNAK SAPI POTONG (Studi Kasus Pada Kelompok Tani Ternak “Lembu Joyo” Di Desa Palon Kecamatan Jepon, Kabupaten Blora)

Menyatakan bahwa Skripsi tersebut diatas bebas dari plagiarism.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya.

Surabaya, 1 September 2023

Yang Membuat Pernyataan,



Jumiatik

NPM 19024010075

KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadirat Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan proposal penelitian dengan judul **“ANALISIS KELAYAKAN FINANSIAL PADA USAHA PENGEMUKAN TERNAK SAPI POTONG (Studi Kasus Pada Kelompok Tani Ternak “Lembu Joyo” Di Desa Palon Kecamatan Jepon, Kabupaten Blora)”** dengan lancar tanpa terhalang kendala apapun. Penulisan ini bertujuan untuk memenuhi dalam Diajukan untuk Penelitian guna Menyusun Skripsi Program Studi Agribisnis.

Penulis menyadari bahwa dalam penyusunan skripsi ini masih terdapat banyak kekurangan. Oleh karena itu, penulis mengharapkan kritik dan saran yang membangun. Penulis berharap dengan terselesaikannya penulisan skripsi ini akan dapat membantu berbagai pihak yang tentunya membutuhkan informasi yang berkaitan dengan tulisan ini.

Pada kesempatan kali ini, penulis ingin mengucapkan terima kasih kepada Bapak Prof. Dr. Ir. Teguh Soedarto, MP. selaku dosen pembimbing utama dan Ibu Dita Atasa, SP., MP. selaku dosen pembimbing pendamping yang telah membimbing dan memberikan arahan dalam penyusunan skripsi ini. Penulis juga ingin mengucapkan terima kasih kepada:

1. Dr. Ir. Wanti Mindari, MP. selaku Dekan Fakultas Pertanian Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur.
2. Prof. Dr. Ir. H. Syarif Imam Hidayat, M.M. selaku ketua jurusan Agribisnis Fakultas Pertanian Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur.

3. Dr. Ir. Nuriah Yuliati, MP selaku Koordinator Program Studi Agribisnis Fakultas Pertanian Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur.
4. Bapak Lagiyono selaku Ketua Kelompok Tani Ternak Lembu Joyo beserta anggota kelompok tani.
5. Kedua orang tua dan saudara yang telah memberikan banyak doa dan dukungan.
6. Teman-teman GYB 806 yang telah memberikan semangat dan membagikan ilmu dalam penyusunan skripsi ini.
7. Teman-teman Agribisnis angkatan 2019 yang telah memberikan dukungan serta membagikan ilmu yang dimilikinya.
8. Kepada diriku sendiri yang telah bersedia menyelesaikan tugas dan tanggung jawab sebagai mahasiswa di fakultas pertanian UPN Veteran Jawa Timur.

Surabaya, 1 September 2023

Penulis

ANALISIS KELAYAKAN FINANSIAL PADA USAHA PENGGEMUKAN TERNAK SAPI POTONG (Studi Kasus Pada Kelompok Tani Ternak “Lembu Joyo” Di Desa Palon Kecamatan Jepon, Kabupaten Blora)

FINANCIAL FEASIBILITY ANALYSIS OF BEEF CATTLE FATTENING BUSINESS (Case Study On “Lembu Joyo” Farmer Group In Palon Village, Jepon Sub-District, Blora Regency)

Jumiatik, Teguh Soedarto, dan Dita Atasa

ABSTRAK

Kabupaten Blora merupakan daerah dengan populasi ternak sapi potong tertinggi di Jawa Tengah dengan jumlah 278.397 ekor pada tahun 2021. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui kelayakan finansial dan tingkat sensitivitas dari usaha ternak penggemukan sapi potong di KTT lembu Joyo. Metode penentuan sampel menggunakan purposive sampling dengan responden sebanyak 11 peternak. Pengumpulan data primer dilakukan dengan metode wawancara dan kuisisioner. Tujuan pertama dianalisis dengan menghitung biaya, penerimaan, dan pendapatan usaha, tujuan kedua dianalisis dengan perhitungan kelayakan finansial dengan menghitung BCR, ROI, dan Payback Period serta tujuan ketiga dianalisis dengan mengukur laju kepekaan sensitivitas dari dua skenario. Hasil penelitian menunjukkan bahwa 1) Total biaya yang dikeluarkan untuk usaha ternak penggemukan sapi potong sebesar dalam 1 periode sebesar Rp. 239.442.678, Penerimaan yang diperoleh sebesar Rp 261.766.667 dan pendapatan sebesar Rp 22.323.989 dari 12 ekor penjualan ternak. 2) Usaha ternak penggemukan sapi potong layak untuk dijalankan dengan nilai BCR sebesar 1,09, ROI sebesar 7,3% dan Payback period selama 4,5 tahun. 3) Nilai BCR, ROI, dan Payback period pada usaha ternak sangat sensitif terhadap penurunan harga jual sebesar 10% dan 30% yang diakibatkan oleh penyakit pada ternak, namun kenaikan harga jual 10% dan 30% mengakibatkan nilai ROI sensitif terhadap perubahan, akan tetapi tidak sensitif terhadap nilai BCR dan PP.

Kata kunci: sapi potong, analisis kelayakan finansial, analisis sensitivitas

ABSTRACT

Blora Regency has the highest beef cattle population in Central Java with 278,397 heads in 2021. This study aims to determine the financial feasibility and sensitivity level of beef cattle fattening business at Lembu Joyo Summit. The sampling method used purposive sampling with 11 farmers as respondents. Primary data collection was conducted using interviews and questionnaires. The first objective was analysed by calculating costs, revenues, and business income, the second objective was analysed by calculating financial feasibility by calculating BCR, ROI, and Payback Period and the third objective was analysed by measuring the rate of sensitivity of the two scenarios. The results showed that 1) The total costs incurred for beef cattle fattening business in 1 period amounted to Rp. 239,442,678,

the revenue obtained was Rp. 261,766,667 and the income was Rp. 22,323,989 from 12 cattle sales. 2) Beef cattle fattening business is feasible to run with BCR value of 1.09, ROI of 7.3% and Payback period of 4.5 years. 3) The BCR, ROI, and Payback period values of the cattle business are very sensitive to a 10% and 30% decrease in selling price caused by livestock disease, but a 10% and 30% increase in selling price makes the ROI value sensitive to changes, but not sensitive to the BCR and PP values.

Keywords: beef cattle, financial feasibility analysis, sensitivity analysis

DAFTAR ISI

	Halaman
KATA PENGANTAR.....	i
ABSTRAK.....	iii
DAFTAR ISI.....	v
DAFTAR TABEL.....	viii
DAFTAR GAMBAR.....	ix
DAFTAR LAMPIRAN.....	x
I. PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	4
1.3 Tujuan Penelitian.....	4
1.4 Manfaat Penelitian.....	5
II. TINJAUAN PUSTAKA.....	7
2.1 Penelitian Terdahulu.....	7
2.2 Usaha Ternak Sapi Potong.....	9
2.2.1 Jenis Sapi/Bibit.....	9
2.2.2 Perkandangan.....	11
2.2.3 Pakan.....	12
2.2.4 Perawatan Kesehatan.....	13
2.2.5 Penentuan Produk Layak Jual.....	13
2.2.6 Dinamika Sosial Peternak.....	16
2.3 Biaya, Penerimaan dan Pendapatan Usaha Penggemukan Ternak Sapi Potong.....	17

2.3.1 Biaya	17
2.3.2 Penerimaan	19
2.3.3 Pendapatan	19
2.4 Analisis Kelayakan Finansial	20
2.4.1 <i>Benefit Cost Ratio</i> (BCR)	22
2.4.2 <i>Return On Investment</i> (ROI)	23
2.4.3 <i>Payback Period</i> (PP)	24
2.5 Analisis Sensitivitas	25
2.6 Kerangka Pemikiran.....	27
III. METODE PENELITIAN.....	30
3.1 Waktu dan Tempat Penelitian.....	30
3.2 Metode Pengumpulan Data	30
3.3 Teknik Pengambilan Sampel	32
3.4 Metode Analisis Data.....	33
3.5 Batasan Masalah	37
3.6 Definisi Operasional.....	37
IV. HASIL DAN PEMBAHASAN	39
4.1 Gambaran Umum Penelitian	39
4.1.1 Letak dan Keadaan Lokasi Penelitian	39
4.1.2 Karakteristik Responden	40
4.1.3 Manajemen Usaha Penggemukan Ternak Sapi Potong	43
4.2 Analisis Biaya, Penerimaan dan Pendapatan Usaha	47
4.2.1 Biaya Usaha	47
4.2.2 Penerimaan Usaha	52

4.2.3 Pendapatan Usaha	53
4.3 Analisis Kelayakan Finansial Usaha.....	54
4.3.1 <i>Benefit / Cost Ratio</i> (BCR)	54
4.3.2 <i>Return On Investment</i> (ROI)	55
4.3.3 <i>Payback Period</i> (PP)	57
4.4 Analisis Sensitivitas Usaha.....	58
V. KESIMPULAN.....	58
5.1 Kesimpulan.....	58
5.2 Saran.....	59
DAFTAR PUSTAKA.....	62
LAMPIRAN	63

DAFTAR TABEL

No	Judul	Halaman
4.1	Jumlah Penduduk Desa Palon Berdasarkan Jenis Kelamin.....	40
4.2	Karakteristik Peternak Penggemukan Sapi Potong	41
4.3	Biaya Investasi Usaha Ternak Penggemukan Sapi Potong.....	48
4.4	Biaya Variabel Usaha Ternak Penggemukan Sapi Potong	49
4.5	Biaya Tetap Usaha Ternak Penggemukan Sapi Potong.....	51
4.6	Total Biaya Usaha Ternak Penggemukan Sapi Potong	52
4.7	Pendapatan Usaha Ternak Penggemukan Sapi Potong.....	53
4.8	Analisis Sensitivitas Penurunan Harga Jual	59
4.9	Analisis Sensitivitas Kenaikan Harga Jual.....	60

DAFTAR GAMBAR

No	Judul	Halaman
2.1	Kerangka Pemikiran.....	29
4.1	Peta Wilayah Desa Palon	39

DAFTAR LAMPIRAN

No	Judul	Halaman
1	Kuesioner Penelitian	63
2	Identitas Responden KTT Lembu Joyo Kabupaten Blora	66
3	Perhitungan Biaya Operasional Usaha Ternak Penggemukan Sapi Potong.....	67
4	Cash Flow Usaha Ternak Penggemukan Sapi Potong.....	71
5	Perhitungan Analisis Kelayakan Finansial Usaha Ternak Penggemukan Sapi Potong.....	75
6	Perhitungan Analisis Sensitivitas Usaha Ternak Penggemukan Sapi Potong.....	77
7	Foto Wawancara Anggota KTT Lembu Joyo	81