

## **BAB VI**

### **PENUTUP**

#### **6.1 Kesimpulan**

Berdasarkan hasil pengamatan Kerja Praktik pada Proyek Pembangunan Gedung Apartemen Westown View Kota Surabaya yang berlangsung dapat diambil kesimpulan sebagai berikut:

1. Proyek Pembangunan Gedung Apartemen Westown View Kota Surabaya untuk tower La Chiva memiliki 45 lantai dengan waktu pelaksanaan 990 hari kalender. PT.PPRO Sampurna Jaya adalah sebagai pemilik proyek (Owner), CV. Prima Karya Nusantara sebagai Manajement Konstruksi, CV.Turen Karya Mandiri sebagai Kontraktor, CV.BGA (Bejamin Gideon Associate) sebagai perencana struktur, PT.Kind Indonesia sebagai Perencana arsitektur, PT.Aman Pratama Consultans sebagai perencana meps, dan PT.Ruang Hijau sebagai Perencana Lansekap pada proyek pembanguna Gedung Apartemen Westown View Kota Surabaya
2. Dalam Proyek Pembangunan Gedung Apartemen Westown View Kota Surabaya. menggunakan sistem kontrak gabungan *Unit Press & Lumpsum*. Kontrak *Unit Press & Lumpsum* merupakan kontrak jasa atas penyelesaian satu unit pekerjaan yang telah benar-benar selesai dilaksanakan dalam batas waktu tertentu dengan jumlah harga yang pasti dan tetap, dan semua resiko yang mungkin terjadi ditanggung oleh penyedia barang/jasa.

3. Metode pelaksanaan pemasangan pile cap dimulai dari penggalian tanah lalu pemompaan air tanah dan fabrikasi besi tulangan yang kemudian dipasang pada titik-titik pile cap yang sudah ditandai lalu ditutup dengan bekisting yang terbuat dari multiplek, setelah itu dilakukan pengecoran.
4. Perhitungan penulangan pada pile cap, balok dan kolom menggunakan software aplikasi microsoft excel yang biasa di sebut dengan *Bar Bending Schedule* (BBS) dan dapat di ketahui hasil akhir berat besi masing-masing diameter dan volume beton di PC2 yang berjumlah 4 pile cap sebagai berikut:

Tabel 6.1 Hasil rekapitulasi perhitungan penulangan dan volume beton Pile Cap 2

No.	Diameter	Berat Besi (kg)	Jumlah Besi (unit)
1	D19	5721,599827	213,4925
2	D25	7489,830	162,1175
3	D13	179,9574192	14,39659
4	Vol.Beton	52 m <sup>3</sup>	

Hasil akhir berat besi masing-masing diameter dan volume beton di PC3 yang berjumlah 8 pile cap sebagai berikut:

Tabel 6.2 Hasil rekapitulasi perhitungan penulangan dan volume beton Pile Cap 3

No.	Diameter	Berat Besi (kg)	Jumlah Besi (unit)
1	D19	11763,96037	438,9537
2	D25	20875,35303	451,8475
3	D13	825,5596594	66,04477
4	Vol.Beton	182,077 m <sup>3</sup>	

## 6.2 Saran

Dalam penulisan laporan ini dikarenakan semua didasarkan pada hasil pengamatan kami selama di proyek maka masih terdapat banyak kekurangankekurangan. Diharapkan dalam pelaksanaan kerja praktik dapat dilakukan secara efektif dan efisien sehingga didapatkan hasil data yang valid.

Saran yang bisa penulis berikan dalam Proyek Pembangunan Gedung Apartemen Westown View Kota Surabaya untuk tower La Chiva ini adalah:

1. Semua pihak yang terkait dalam Proyek Pembangunan Gedung Apartemen Westown View Kota Surabaya untuk tower La Chiva ini diharapkan mendukung penuh dan membantu guna kelancaran proses pembangunan dengan bertanggung jawab atas kesehatan dan keselamatan Bersama.
2. Mengadakan rapat antara owner, konsultan, dan kontraktor yang lebih intensif agar dapat mencari jalan tengah ketika terjadi permasalahan di lapangan sehingga mendapatkan hasil yang disetujui oleh semua pihak yang akan diaplikasikan di lapangan.
3. Semua pelaksana pekerjaan agar senantiasa menerapkan K3 di lapangan.