

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Kota Surabaya merupakan salah satu kota pendidikan dari antara berbagai provinsi. Besarnya minat pelajar yang ingin menimba ilmu di kota Surabaya khususnya Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur. Universitas melaksanakan pembangunan Gedung Kuliah Bersama Dan Laboratorium Fisip yang memiliki dua gedung kembar dengan sembilan lantai yang bertujuan agar meminimalisir lahan yang digunakan dan juga menciptakan rasa nyaman dan kondusif bagi kegiatan akademik. Pembangunan tahap satu pada Gedung Kuliah Bersama Dan Laboratorium Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik (FISIP) dilaksanakan oleh PT. PP (Persero) Tbk yang dimulai pada bulan Juli 2022 dan dijadwalkan selesai pada bulan Desember 2022. Proyek pembangunan Gedung Kuliah Bersama Dan Laboratorium FISIP terdiri dari struktur bawah dan struktur atas. Struktur bawah yaitu pondasi, tiang pancang, Pile Cap dan sloof, sedangkan struktur atas terdiri dari kolom, balok, plat lantai dan atap.

Pondasi dari suatu gedung pencakar langit merupakan salah satu struktur terpenting yang berfungsi menyalurkan beban dari struktur atas ke tanah dasar yang dihubungkan dengan pile cap. Pile cap merupakan struktur bawah yang dimana kegunaannya sebagai pengikat antara beberapa titik pondasi spun pile atau tiang pancang. Pile cap juga digunakan untuk penghubung antara pondasi dengan kolom, dimana beban yang diterima kolom dan balok akan dialirkan ke pile cap dan selanjutnya dialirkan ke tanah.

Bentuk pile cap cukup bervariasi ada yang berbentuk segitiga hingga bentuk persegi panjang. Kolom diikat pada tiap-tiapnya dengan jumlah berbeda, disesuaikan dengan kebutuhan atas beban yang diterimanya. Terdapat Pile Cap dengan pondasi tunggal, yang mengikat 4 buah pondasi yang diikat menjadi satu.

Pada pengamatan kali ini Pile Cap yang dipasang adalah Pile Cap persegi panjang dan segitiga, untuk P8 yang ada di bagian tengah menggunakan Pile Cap persegi panjang dengan 4 pondasi dibawahnya. Berdasarkan latar belakang tersebut, maka pada kerja praktik kali ini membahas tentang pemasangan Pile Cap yang dimulai dari penggalian tanah, pemotongan tiang pancang, pekerjaan pembesian, pemasangan bekisting dan pengecoran yang dilaksanakan pada Proyek Pembangunan Gedung Kuliah Bersama Laboratorium FISIP.

1.2 Rumusan Masalah

Rumusan masalah yang terjadi di lapangan, terdapat beberapa kasus yang bisa diangkat menjadi permasalahan yang perlu diamati dalam proses pelaksanaan proyek sebagai berikut:

1. Apa saja macam-macam material dan alat yang digunakan dalam pelaksanaan struktur Pile Cap pada Proyek Pembangunan Gedung Kuliah Bersama Dan Laboratorium FISIP?
2. Bagaimana metode pelaksanaan pekerjaan penggalian tanah, pemotongan tiang pancang, pekerjaan pembesian, pemasangan bekisting dan pengecoran Pile Cap pada Proyek Pembangunan Gedung Kuliah Bersama Dan Laboratorium FISIP?
3. Bagaimana struktur organisasi, manajemen dan administrasi proyek tersebut?

1.3 Tujuan dan Manfaat

Adapun tujuan dari kegiatan kerja praktik, yaitu:

1. Mengetahui dan memahami macam-macam material dan alat yang digunakan dalam pelaksanaan struktur Pile Cap pada Proyek Pembangunan Gedung Kuliah Bersama Dan Laboratorium FISIP.
2. Mengetahui metode yang digunakan dalam pemasangan Pile Cap pada Proyek Pembangunan Gedung Kuliah Bersama Dan Laboratorium FISIP.
3. Mengetahui jenis kontrak kerja yang digunakan pada proyek, dan fungsi dari setiap bagian struktur organisasi pada suatu proyek.

Adapun manfaat dari kegiatan kerja praktik di PT. PP (Persero) Tbk, yaitu:

1. Memahami proses pelaksanaan pekerjaan struktur, antara lain proses perencanaan, pembangunan, kontrak kerja, dan struktur organisasi.
2. Memahami proses berjalannya suatu pekerjaan konstruksi serta kendala teknis maupun non-teknis yang terjadi di lapangan.
3. Mendapatkan pengetahuan, pengalaman, dan wawasan lebih luas dalam dunia konstruksi melalui pengamatan langsung di lapangan.

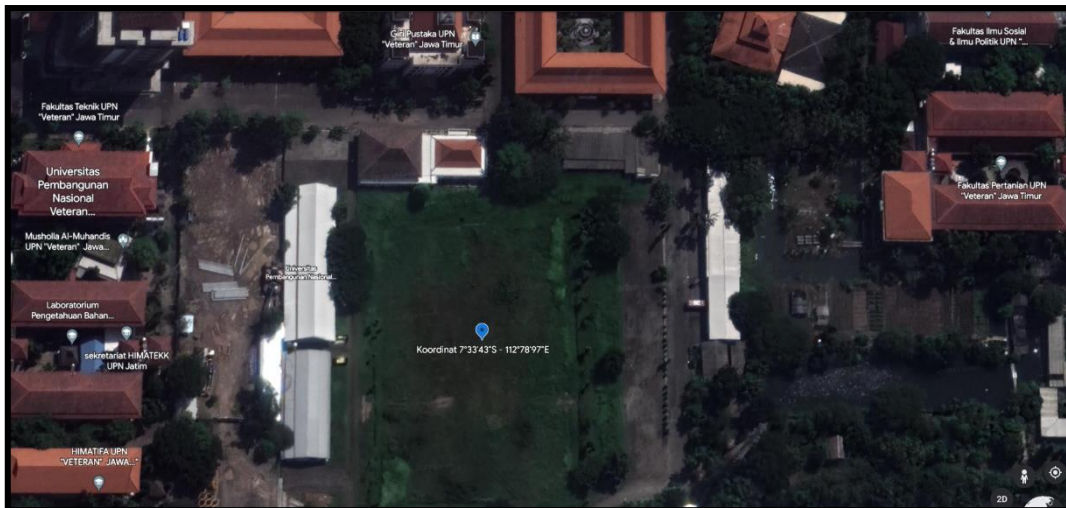
1.4 Ruang Lingkup

Berdasarkan permasalahan yang dikemukakan, maka ruang lingkup ini akan dibatasi sesuai dengan permasalahan yang akan dibahas, agar mahasiswa dapat menulis laporan kerja praktik sesuai dengan ruang lingkup sebagai berikut, struktur organisasi proyek, metode pelaksanaan konstruksi dan manajemen konstruksi di Proyek Gedung Kuliah Bersama Dan Laboratorium FISIP.

1.5 Lokasi Proyek

Lokasi kerja praktik adalah sebagai berikut :

- a. Nama Proyek : Pembangunan Gedung Kuliah Bersama Dan Laboratorium FISIP
- b. Jalan : Jl. Rungkut Madya Gunung Anyar
- c. Kecamatan : Gunung Anyar
- d. Kelurahan : Gunung Anyar
- e. Kota : Surabaya
- f. Provinsi : Jawa Timur
- g. Kode Pos : 60294
- h. Koordinat Latitude : -7.3343854°
- i. Koordinat Longitude : 112.7897107°



Sumber : Google Earth

Gambar 1. 1 Lokasi Proyek



Gambar 1.2 Lokasi Proyek