

## **BAB VI**

### **PENUTUP**

#### **6.1. KESIMPULAN**

Dari laporan kegiatan Magang MBKM yang berlangsung pada 4 Juli – 4 November, dapat diperoleh kesimpulan sebagai berikut :

1. Proyek Myze Hotel terletak di Jalan Arya Wiraraja, Gedung Timur, Gedung, Kecamatan Batuan, Kabupaten Sumenep, Jawa Timur merupakan bangunan tinggi pertama yang beraada di Kabupaten Sumenep. Hotel tersebut terdiri dari 5 lantai dan rooftop dengan kapasitas 120 kamar yang dilengkapi dengan fasilitas seperti: bar, *gym*, *spa*, *gift shop*, *swimming pool*, dan *restaurant*. Selain itu, Myze Hotel juga dilengkapi dengan ballroom sebagai pendukung kegiatan resmi, baik untuk rapat ataupun seminar yang diadakan oleh instansi-instansi pemerintah maupun swasta..
2. Proyek Pembangunan Myze Hotel ditugaskan oleh PT. Cahaya Timur Madura kepada PT. Joglo Multi Ayu dengan konsultan manajemen konstruksi PT. Multikarya Servindo Abadi. Perencanaan proyek tersebut oleh PT. Kreamarta Cipta Karya untuk arsitektur, PT. Marina Cipta Pratama untuk struktur, PT. Cipta Pratama untuk MEP, PT. Angkarga untuk *design interior*, dan PT. L Arch Studio untuk *landscape*.
3. Durasi pekerjaan dalam proyek tersebut adalah 300 hari dengan masa pemeliharaan 180 hari. Lingkup pekerjaan yang dilaksanakan oleh PT. Joglo Multi Ayu adalah Struktur, Arsitektur, *Mechanical Electrical and Plumbing*. Jenis kontrak yang digunakan dalam Proyek Myze Hotel adalah *unit price contract*.
4. Dalam pelaksanaan proyek tersebut dibagi menjadi pekerjaan struktur bawah meliputi pemancangan dan pile cap. Struktur Atas meliputi sloof, kolom, balok, pelat, dan atap. Untuk pekerjaan arsitektur meliputi pekerjaan dinding.
5. Untuk memonitor Pembangunan Myze Hotel digunakan laporan harian, mingguan, dan bulanan untuk memberikan informasi terkait segala kegiatan dilapangan baik untuk

pelaksana, pengawas, dan *owner*. Dalam memantau progres di lapangan, digunakan kurva S yang diharapkan sebagai controlling terhadap *time schedule* agar tidak terjadi keterlambatan yang berpengaruh terhadap durasi perencanaan.

## **6.2. SARAN**

Saran yang bisa penulis berikan dalam Proyek Pembangunan Myze Hotel Sumenep, yaitu:

1. Semua pihak yang terkait dalam Proyek Pembangunan Myze Hotel Sumenep diharapkan mendukung penuh, meningkatkan komunikasi dan saling membantu guna kelancaran proses pembangunan dengan bertanggung jawab.
2. Membuat laporan harian secara detail agar informatif dan dapat dipertanggung jawabkan pada seluruh pihak.
3. Mengadakan rapat antara *owner*, konsultan, dan kontraktor yang lebih intensif agar dapat menemukan jalan tengah ketika terjadi permasalahan maupun hambatan di lapangan sehingga mendapatkan hasil yang disetujui oleh semua pihak yang akan dilaksanakan di lapangan.
4. Meningkatkan kesadaran pekerja proyek dalam menerapkan K3, seperti penggunaan helm, sepatu *safety*, dan rompi.