

LAPORAN KERJA PRAKTIK
ANALISIS PELAKSANAAN PEKERJAAN KOLOM PADA PROYEK
PEMBANGUNAN RUSUN GUNUNG ANYAR SURABAYA



OLEH :

Vicky Agustin Riyansari
NPM. 18035010009

Dhawiin Niyaz Fatahillah
NPM. 18035010041

PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN"
JAWA TIMUR

2021

LAPORAN KERJA PRAKTIK
ANALISIS PELAKSANAAN PEKERJAAN KOLOM PADA PROYEK
PEMBANGUNAN RUSUN GUNUNG ANYAR SURABAYA



OLEH :

Vicky Agustin Riyansari

NPM. 18035010009

Dhawiin Nivaz Fatahillah

NPM. 18035010041

PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN"
JAWA TIMUR

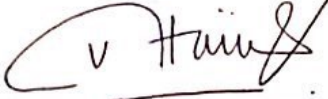
2021

**LEMBAR PENGESAHAN
LAPORAN KERJA PRAKTIK (KP)
ANALISIS PELAKSANAAN PEKERJAAN KOLOM PADA PROYEK
PEMBANGUNAN RUSUN GUNUNG ANYAR SURABAYA**


**Kerja Praktik Ini Telah Diterima Sebagai Salah Satu Persyaratan
Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Teknik Sipil (S-1)**

Disusun Oleh:


Nama Mahasiswa 1,


Vicky Agustin Rivansari
NPM. 18035010009

Pembimbing KP


Ir. Siti Zainab, M.T.
NIP. 190600105 1993032 00 1


Nama Mahasiswa 2,


Dhawiin Nivaz Fatahillah
NPM. 18035010041

Pembimbing Lapangan


Rangga Risnu N.P., S.T., M.T.

Koordinator Program Studi Teknik Sipil


Dr. Ir. Minarni Nur Trilita, M.T.
NIP. 19690208 199403 2001

**Mengetahui,
Dekan Fakultas Teknik**



Dr. Dra. Jariyah, M.P.
NIP. 19650403 199103 2001

KATA PENGANTAR

Puji syukur kita panjatkan kehadiran Tuhan Yang Maha Esa atas berkat rahmat dan hidayah-Nya penulis dapat menyelesaikan Kerja Praktik di Proyek Pembangunan Gedung (Rusun Gunung Anyar) Surabaya dengan berjalan baik serta lancar. Sejalan dengan selesainya kegiatan kerja praktik, telah selesai pula penyusunan Laporan Kerja Praktik sebagai hasil akhir dari kegiatan ini. Dalam laporan ini penulis membahas mengenai Analisa Kolom Pada Proyek Pembangunan Gedung Rusun Gunung Anyar

Penulis mengucapkan banyak terima kasih kepada berbagai pihak yang telah membantu dan mendukung secara moril maupun materil baik secara langsung ataupun tidak langsung dalam penyusunan Laporan Kerja Praktik ini. Maka pada kesempatan ini penulis ingin mengucapkan sebesar-besarnya kepada:

1. Dr. Dra. Jariyah, MP. selaku Dekan Fakultas Teknik UPN “Veteran” Jawa Timur.
2. Dr. Ir. Minarni Nur Trilita, MT. selaku koordinator Program Studi Teknik Sipil UPN “Veteran” Jawa Timur
3. Ir. Siti Zainab, MT. selaku koordinator Kerja Praktik Program Studi Teknik Sipil UPN “Veteran” Jawa Timur yang juga sebagai dosen pembimbing kerja praktik.
4. Rangga Risnu N.P, S.T., M.T selaku pembimbing lapangan yang telah membimbing serta memberi arahan bagi penulis untuk kelancaran dalam Menyusun laporan Kerja Praktik.
5. Orang tua dan rekan mahasiswa Jurusan Teknik Sipil UPN “Veteran” Jawa Timur, serta berbagai pihak yang tidak bisa disebutkan satu persatu.

Penulis berusaha semaksimal mungkin dalam penyusunan laporan inike dan menyadari dalam setiap proses tidak lepas dari kekurangan. Oleh sebab itu apabila masih terdapat kesalahan maupun kekurangan dalam setiap aspek penyusunan laporan ini, penulis mengharapkan kritik serta saran yang membangun guna menyempurnakan laporan kerja praktik ini ataupun laporan sejenisnya mendatang.

Akhir kata, penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya dan semoga penyusunan laporan ini dapat memberikan manfaat bagi semua pihak.

Surabaya, Oktober 2021

Penulis

DAFTAR ISI

LAPORAN KERJA PRAKTIK.....	i
LAPORAN KERJA PRAKTIK.....	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI.....	vi
BAB I PENDAHULUAN.....	2
1.1 Latar Belakang	2
1.2 Rumusan Masalah.....	3
1.3 Tujuan dan Manfaat	3
1.4 Ruang Lingkup.....	3
1.5 Lokasi Proyek.....	4
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	6
2.1 Kolom.....	6
2.1.1 Jenis Kolom	6
2.1.2 Fungsi Kolom	8
2.2 Beton.....	8
2.2.1 Beton Konvensional.....	9
2.2.2 Beton Pracetak (Beton <i>Precast</i>)	9

BAB III	STRUKTUR ORGANISASI PROYEK	12
3.1	Struktur Organisasi dan Uraian Pekerjaan Konsultan Perencana.....	13
3.2	Struktur Organisasi dan Uraian Pekerjaan Konsultan Pengawas.....	15
3.3	Struktur Organisasi dan Uraian Pekerjaan Kontraktor	19
BAB IV	METODE PELAKSANAAN KONSTRUKSI.....	24
4.1	Site Plan	24
4.2	Data Proyek	25
4.3	Metode Pelaksanaan Proyek.....	25
4.3.1	Spesifikasi Kolom	25
4.3.2	Analisis Kolom	27
4.3.3	Pelaksanaan Pekerjaan Kolom	30
4.3.4	Pembesian.....	30
4.3.5	Checklist Pembesian Kolom	32
4.3.6	Pemasangan Bekisting Kolom	34
4.3.7	Proses Pengecoran Kolom.....	35
4.3.8	Verticality Kolom	37
4.3.9	Proses Pelepasan Bekisting	37
4.3.10	Proses Curing pada Kolom	38
4.4	Alat dan Bahan.....	39
4.4.1	Peralatan yang dibutuhkan :	39

4.4.2	Bahan yang dibutuhkan:	44
BAB V	MANAJEMEN PROYEK	50
5.1	Administrasi Proyek.....	50
5.1.1	Lelang	50
5.1.2	Jenis Lelang	51
5.1.3	Metode Lelang pada Proyek Pemerintah	52
5.1.4	Proses Pelelangan pada Proyek Rusun Gunung Anyar Surabaya	53
5.2	Manajemen Proyek	55
5.2.1	Gambaran Umum	55
5.2.2	Fungsi Manajemen Proyek	55
5.2.3	Kurva - S.....	57
5.2.4	Sistem Pelaksanaan Laporan.....	59
BAB VI	PENUTUP	62
6.1	Kesimpulan.....	62
6.2	Rekomendasi	63
DAFTAR PUSTAKA	64
LAMPIRAN	66
ADMINISTRASI	70

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Lokasi Proyek	4
Gambar 1.2 Lokasi Proyek 2	4
Gambar 2.1 Jenis-Jenis Kolom	7
Gambar 2.2 Jenis-jenis Kolom 2.....	7
Gambar 3.1 Struktur Organisasi PT. Mitra Cipta Engineering	13
Gambar 3.2 Struktur Organisasi PT. Karya Nugraha Nusantara	15
Gambar 3.3 Struktur Organisasi PT. Gentayu Cakra Wibowo – PT. Defani Energi Indonesia, KSO.....	19
Gambar 4.1 Site Plan Proyek Rumah Susun Gunung Anyar.....	24
Gambar 4.2 Tipe Kolom pada Pembangunan Rumah Susun Gunung Anyar ...	26
Gambar 4.3 Denah Rencana Kolom Lantai 1	27
Gambar 4.4 Flowchart Metode Pelaksanaan Kontruksi	30
Gambar 4.5 Proses pemotongan besi.....	33
Gambar 4.6 Proses pembesian pada salah satu kolom	33
Gambar 4.7 Melakukan Checklist pembesian pada salah satu kolom.....	34
Gambar 4.8 Kolom yang sudah dilakukan proses pemasangan bekisting	35
Gambar 4.9 Proses pengecoran kolom	36
Gambar 4.10 Proses Verticality Kolom	37
Gambar 4.11 Proses Pelepasan Bekisting Kolom.....	38
Gambar 4.12 Proses <i>Curing</i> pada kolom.....	38
Gambar 4.13 Pengukuran Dimensi Kolom	39
Gambar 4.14 <i>Concrete Pump Truck</i>	39
Gambar 4.15 <i>Truck Mixer</i>	40

Gambar 4.16 Scaffolding	40
Gambar 4.17 Tang	41
Gambar 4.18 Bar Bender	41
Gambar 4.19 Bar Cutter	42
Gambar 4.20 Vibrator	42
Gambar 4.21 Bekisting	43
Gambar 4.22 Palu	44
Gambar 4.23 Besi Ulir	44
Gambar 4.24 Besi Polos	45
Gambar 4.25 Kawat Bendrat	46
Gambar 4.26 Triplek	46
Gambar 4.27 Besi Hollow	47
Gambar 4.28 Beton	48
Gambar 4.29 Paku	48
Gambar 5.1 Pengumuman Lelang Proyek Rusung Gunung Anyar pada laman LPSE	54
Gambar 5.2 Peserta Lelang Proyek Rusun Gunung Anyar Surabaya pada laman LPSE	54
Gambar 5.3 Hasil Pemanang Lelang di laman LPSE	55
Gambar 5.4 Kurva-S Proyek Rusun Gunung Anyar Surabaya	58
Gambar 5.5 Contoh Laporan Harian Proyek Rusun Gunung Anyar Surabaya	59